

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2010 года

№ 52

О внесении изменений в Решение
Совета муниципального образования
«Ахтубинский сельсовет» от 28.10.2010
№ 44 «О земельном налоге на территории
муниципального образования
«Ахтубинский сельсовет»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» Совет муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» от 28.10.2010 № 44 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 7 Решения изложить в следующей редакции:

«7. Отдельные категории налогоплательщиков, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы на необлагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на уменьшение налоговой базы.».

1.2. Пункт 8 Решения изложить в следующей редакции:

«8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечению одного месяца с момента опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.».

1.3. Пункт 10 Решения изложить в следующей редакции:

«10. Новые сроки уплаты земельного налога распространяются на налоговый период 2010 года.».

1.4. Пункты 10, 11 Решения считать соответственно пунктами 11, 12.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечению одного месяца с момента опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, социально-экономическому развитию, собственности, земельным отношениям и по социальным вопросам (Кульпинова).

Глава муниципального образования
«Ахтубинский сельсовет»

Г.Х. Нурмамбетов

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 28.10.2010 года

№ 44

О земельном налоге на территории
муниципального образования
«Ахтубинский сельсовет»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» Совет муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» РЕШИЛ:

1. Установить на территории МО «Ахтубинский сельсовет» ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, на относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и периоды ее определения, налоговый период, порядок исчисления земельного налога определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. В соответствии со статьей 393 части второй Налогового кодекса Российской Федерации налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу в срок до 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего года.

5. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, по итогам налогового периода уплачивают налог не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Отдельные категории налогоплательщиков, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы на необлагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы не позднее 1 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на уменьшение налоговой базы.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2010 года, но не ранее чем по истечению одного месяца с момента опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

9. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования «Ахтубинский сельсовет»:

- от 20.06.2005 N 12 "О введении земельного налога и ставках земельного налога за земли поселений и межселенных территорий муниципального образования «Ахтубинский сельсовет»;

- от 04.10.2005 N 24 "О внесении изменений и дополнений в Решение Совета муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» от 20.06.2005 № 12 "О введении земельного налога и ставках земельного налога за земли поселений и межселенных территорий муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» и в Положение о земельном налогообложении за земли поселения и межселенных территорий муниципального образования «Ахтубинский сельсовет»;

- от 01.11.2005 N 32 "О внесении изменений и дополнений в Решение Совета муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» от 20.06.2005 № 12 "О введении земельного налога и ставках земельного налога за земли поселений и межселенных территорий муниципального образования «Ахтубинский сельсовет» и в Положение «О земельном налогообложении на территории муниципального образования «Ахтубинский сельсовет».

10. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

11. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, социально-экономическому развитию, муниципальной собственности, земельным отношениям и по социальным вопросам и культуре (Кульпинова).

Глава муниципального образования
«Ахтубинский сельсовет»



Г.Х. Нурмамбетов